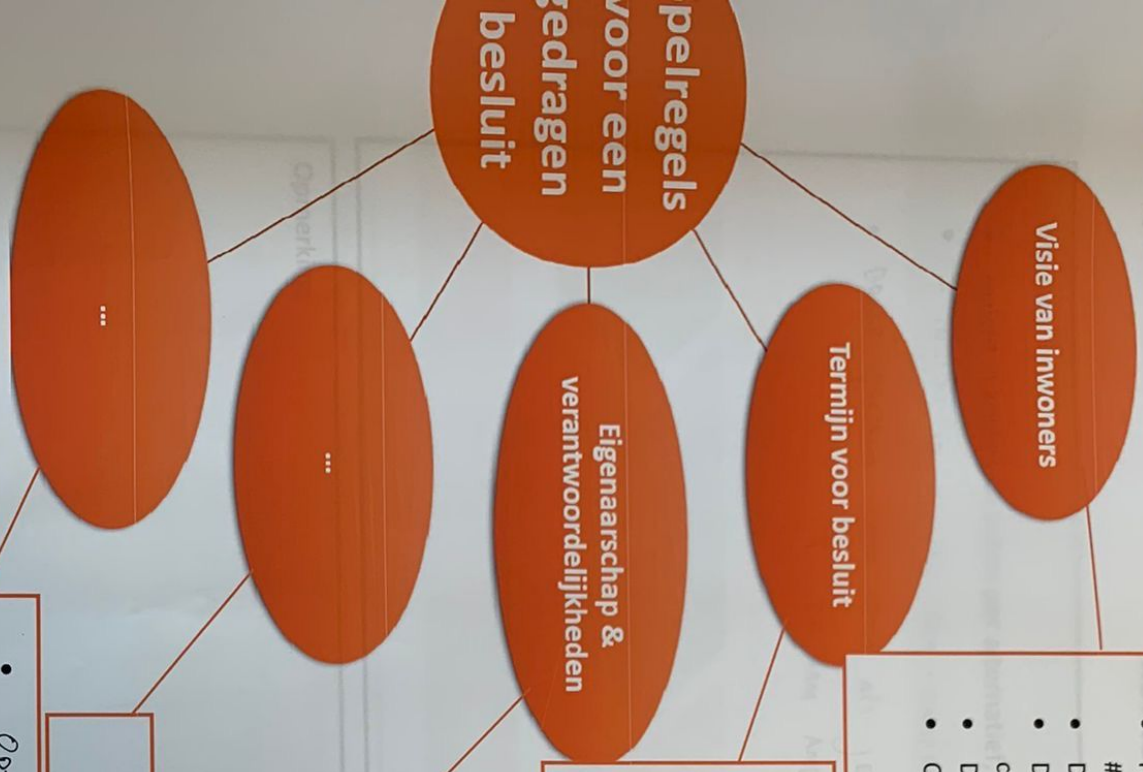




## Wat betekent voor u een gedragen besluit?



- Visie van inwoners wordt via enquête gepeld, uiteindelijk beslist gemeente of een besluit gedragen is?
- Hoeveel procent moet vóór één voorkeursalternatief zijn voor een gedragen besluit?  
# = ... v/d 416 ingevuld, % = ... % vóór
- De enquête van particuliere huurwoningen wordt door de verhuurder ingevuld.
- De woningbouwcorporatie (91 corporatiewoningen) stemt haar plannen af met haar eigen huurders. De corporatie heeft 70% draagvlak nodig om plannen door te voeren.
- De stem van de woningcorporaties weegt dan ook als 91 woningen t.o.v. het totale woningbestand in Vroendaal.
- Opmerking / aanvulling:

- De termijn voor besluitvorming is: een besluit voor een voorkeursalternatief vindt plaats in 2024
- Dit biedt niet alleen bewoners duidelijkheid, maar ook de netbeheerder Enexis
- Daarnaast krijgt de gemeente hierdoor ook duidelijkheid en kan er gestart worden met het ondersteuningstraject voor bewoners.
- Opmerking / aanvulling:

- Het moet alvorens de enquête bij eenieder helder zijn dat verschillende scenario's, verschillende verantwoordelijkheden en consequenties met zich meebrengen. Zowel op organisatorisch als financieel vlak.
- In de basis gaan we er vanuit dat de organisatorische en financiële meerkosten van een collectief systeem t.o.v. een individuele oplossing bij de woningeigenaren van Vroendaal liggen
- Opmerking / aanvulling:

• BESLUIT VOORNLIG ZONDER ALLE INFORMATIE...? HOEVEEL INFORMATIE IS NODIG?

• **KOSTEN** PER WONINGTYPE & LABEL  
• GEWISSE EFFECTEN IN DE WIJK BIJ INDIVIDUELE WANNTEPONDER

- OPTIES WANNTEPONDER, BV VERTIATIE WANNTEPONDER
- BESLUITVANNINGS PROCES: INVLOED COÖPERATIES => SEPARAAT PROCES ??

- GEVOLGEN BINNENHUIS?
- WELKE VORM HEEFT ONDERSTEUNING GENEERTE?



## Welke informatie heeft u nodig om tot een voorkeursalternatief te komen, zodat u dit in de enquête kunt aangeven?

Vul aan:

- Inzicht in kosten en baten per alternatief, per type woning
- ... Inzicht in de systeem - omarmbaarheid van de wijk (MATE VAN ZELVORZIEKENHEID)
- BREDEN SPECTRUM (OOK OPTIE ALS JE HET NOG NIET WEET) OF AAN ANDER DE KEUZE LAAT

informatieverstrekking via website

Opmerking:

aan de hand van de informatie die u nodig heeft om tot een voorkeursalternatief te komen, zodat u dit in de enquête kunt aangeven?



## Wat vindt u van het besluitvormingsproces en van de spelregels om te komen tot een gedragen besluit?



Opmerkingen:

De kennis die worden gepresenteerd op sluiskeel werd aangevuld met ~~informatie~~ informatie van de stadspub van het initiatief. Het is afhankelijk van de aanpak van de centrale groep. Bijvoorbeeld alle elektrische + buurtpanelen.



# Wat betekent voor u een gedragen besluit?

2/3 = Hoog

## Visie van inwoners

U heeft representatief bedrag nummer is na overleg met de raad van bestuur

## Termijn voor besluit

## Eigenaarschap & verantwoordelijkheden

## Spelregels voor een gedragen besluit

hoe worden alle inwoners goed betrokken bij informatie: Overzicht anders, video's, etc

geen breed achter de rug goed noden van de Vroendaal etc

- Visie van inwoners wordt via enquête gepeld, uiteindelijk beslist gemeente of een besluit gedragen is?
- Hoeveel procent moet vóór één voorkeursalternatief zijn voor een gedragen besluit?

# = 416 v/d 416 ingevuld, % = 51, % vóór

- De enquête van particuliere huurwoningen wordt door de verhuurder ingevuld.
- De woningbouwcorporatie (91 corporatiewoningen) stemt haar plannen af met haar eigen huurders. De corporatie heeft 70% draagvlak nodig om plannen door te voeren.
- De stem van de woningcorporaties weegt dan ook als 91 woningen t.o.v. het totale woningbestand in Vroendaal.
- Opmerking / aanvulling:

geen anderszide kosten bij eigenaarschap.

- De termijn voor besluitvorming is: een besluit voor een voorkeursalternatief vindt plaats in 2024
- Dit biedt niet alleen bewoners duidelijkheid, maar ook de netbeheerder Enexis
- Daarnaast krijgt de gemeente hierdoor ook duidelijkheid en kan er gestart worden met het ondersteuningstraject voor bewoners.
- Opmerking / aanvulling:

- Het moet alvorens de enquête bij eenieder helder zijn dat verschillende scenario's, verschillende verantwoordelijkheden en consequenties met zich meebrengen. Zowel op organisatorisch als financieel vlak.
- In de basis gaan we er vanuit dat de organisatorische en financiële meerkosten van een collectief systeem t.o.v. een individuele oplossing bij de woningeigenaren van Vroendaal liggen
- Opmerking / aanvulling:

- 
-

91  
327

16



## Welke informatie heeft u nodig om tot een voorkeursalternatief te komen, zodat u dit in de enquête kunt aangeven?

19/2  
Ralph

Vul aan:

- Inzicht in kosten en baten per alternatief, per type woning
- Zijn er subsidies mogelijk
- Hoe zit het met verschuldelijkheid "gewone" bewoners + cooperatieve woners
- Bouwjaar scenario 1: Niet weten waar 1 oplossing, wijzigingen + beslismomenten
- Niet uwbou "Reuners": wono + base metbouw
- Ik heb bouwkeuring beperkingen → # muur, vloer etc, houten vloer
- Meer detail wilt de verschillen de technische oplossingen
- Hoe gaaf 't met oplossingen en over omzetting als de huizing?
- Wat te over als hetel ion kopel gaat bouwen de wijk met identiteit (5-10 jaar?)

Ingekeuren bij bouwplan

Opmerking:

- Email 1 → Proces laat ruimte om niet bij aanvraag maar op later te houden want wat te maken.  
 Eit met verplichting om nu al nodig voor ontwerp tot nu toe.
- Email 2 → Er lijkt waren weinig ruimte voor keuze. Collectieve oplossing. Het is mogelijk, van individuele oplossingen.  
 worden addressen keurde te laten → voor- en nadelen + kosten in detail te maken



# Wat betekent voor u een gedragen besluit?

14/11/2022

Visie van inwoners

Termijn voor besluit

Spelregels voor een gedragen besluit

Eigenaarschap & verantwoordelijkheden

BAARWAF

Nieuw bouw

- Visie van inwoners wordt via enquête gepeld, uiteindelijk beslist gemeente of een besluit gedragen is?
- Hoeveel procent moet vóór één voorkeursalternatief zijn voor een gedragen besluit?
- # = ... v/d 416 ingevuld, % = ... % vóór
- De enquête van particuliere huurwoningen wordt door de verhuurder ingevuld.
- De woningbouwcorporatie (91 corporatiewoningen) stemt haar plannen af met haar eigen huurders. De corporatie heeft 70% draagvlak nodig om plannen door te voeren.
- De stem van de woningcorporaties weegt dan ook als 91 woningen t.o.v. het totale woningbestand in Vroendaal.
- Opmerking / aanvulling:
  - WATKUN MAKEN O/P VOOR DE NIET CORP WONINGEN? → ook 10%
  - CORP WOUW O/HETSEER BEVINDEN, BETERE?
  - 80% → WAT SAO VIEF GEVANDEN IS TO VEEL?

- De termijn voor besluitvorming is: een besluit voor een voorkeursalternatief vindt plaats in 2024
- Dit biedt niet alleen bewoners duidelijkheid, maar ook de netbeheerder Enexis
- Daarnaast krijgt de gemeente hierdoor ook duidelijkheid en kan er gestart worden met het ondersteuningstraject voor bewoners.
- Opmerking / aanvulling:
  - Spelregel: wordt woningcorporatie wel betrokken

- Het moet alvorens de enquête bij eenieder helder zijn dat verschillende scenario's, verschillende verantwoordelijkheden en consequenties met zich meebrengen. Zowel op organisatorisch als financieel vlak.
- In de basis gaan we er vanuit dat de organisatorische en financiële meerkosten van een collectief systeem t.o.v. een individuele oplossing bij de woninggegenaren van Vroendaal liggen
- Opmerking / aanvulling:
  - Dus niet werken nu al maar 1 oplossing.

- Nieuw bouw moet ~~BAAR~~ worden metgevonden. (Wenures foruven) → hoe zal om in de tijd.
- Getuigenis bewoners → wat als naastgelegen wijk wat wunke om v heeft → 9 bewoners v/w spreiden
- BAARWAF met wijzigen om verschillende scenario's te bewandelen
- Aanpassen huis → vloer of landbouw? → Help

416  
91  
20%



## Wat vindt u van het besluitvormingsproces en van de spelregels om te komen, te komen tot een gedragen besluit?

*Handwritten signature and date: 19/1*



### Opmerkingen:

- *Geen besluit → veel te snel (Nieuw-Weerter, ruimte op het, wetgeving datalove)*
- *MAAK GEEST EN ROADMAP → voor scenario 1 (andere opties zijn mogelijk).*
- *te veel onvoorspelbaarheden*



## Welke informatie heeft u nodig om tot een voorkeursalternatief te komen, zodat u dit in de enquête kunt aangeven?

Vul aan:

- Inzicht in kosten en baten per alternatief, per type woning
- ...

- Conditie van de woning (incl. MKB) (incl. overnamekosten (BTW))

- Range van kosten bij realisatie (Bouw/huurkosten)

- ~~overnamekosten~~ Schaalvoordeel voordeel zowel in inkoop als in verkoop + uitkering

By Collectie van woning: - eigenaar

- woning waaraan (i) et beschikbaar op huy inleandingsrecht voor bewoners.

Service model Energy 91 a Service

waarde als a Service

Algemene + ethische aspecten.

Best practice voorbeelden

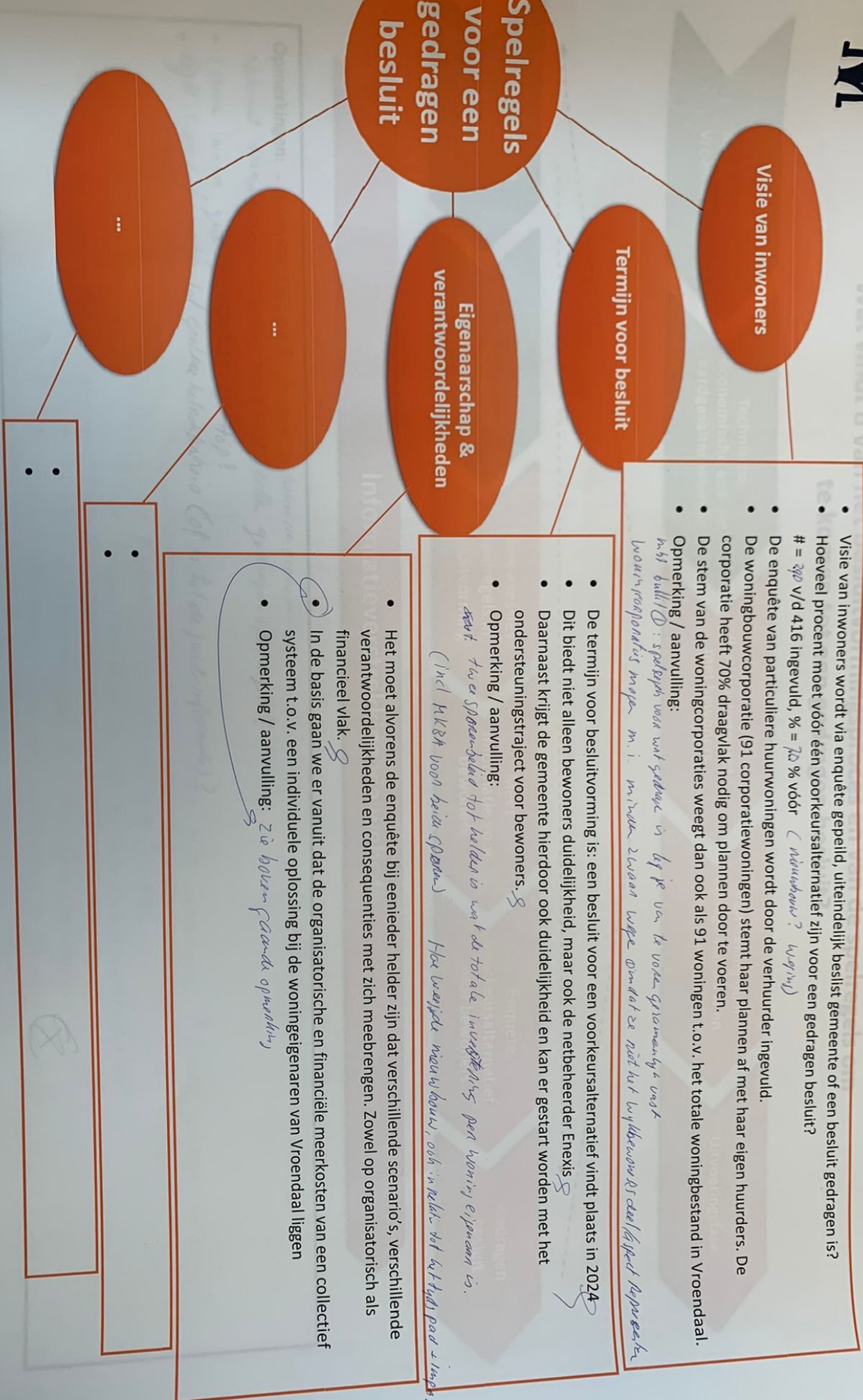
Opmerking:

Opmerking / aanvulling: 20 bewoners opvullen





# Wat betekent voor u een gedragen besluit?



- Visie van inwoners wordt via enquête gepeild, uiteindelijk beslist gemeente of een besluit gedragen is?
- Hoeveel procent moet vóór één voorkeursalternatief zijn voor een gedragen besluit?  
# = 300 v/d 416 ingevuld, % = 72% vóór (nieuwbouw? woning)
- De enquête van particuliere huurwoningen wordt door de verhuurder ingevuld.
- De woningbouwcorporatie (91 corporatiewoningen) stemt haar plannen af met haar eigen huurders. De corporatie heeft 70% draagvlak nodig om plannen door te voeren.
- De stem van de woningcorporaties weegt dan ook als 91 woningen t.o.v. het totale woningbestand in Vroendaal.
- Opmerking / aanvulling:  
*Wat wordt er bedoeld met 'nieuwbouw' en 'woning'?*

- De termijn voor besluitvorming is: een besluit voor een voorkeursalternatief vindt plaats in 2024
- Dit biedt niet alleen bewoners duidelijkheid, maar ook de netbeheerder Enexis
- Daarnaast krijgt de gemeente hierdoor ook duidelijkheid en kan er gestart worden met het ondersteuningstraject voor bewoners.
- Opmerking / aanvulling:  
*Wat wordt er bedoeld met 'nieuwbouw' en 'woning'?*

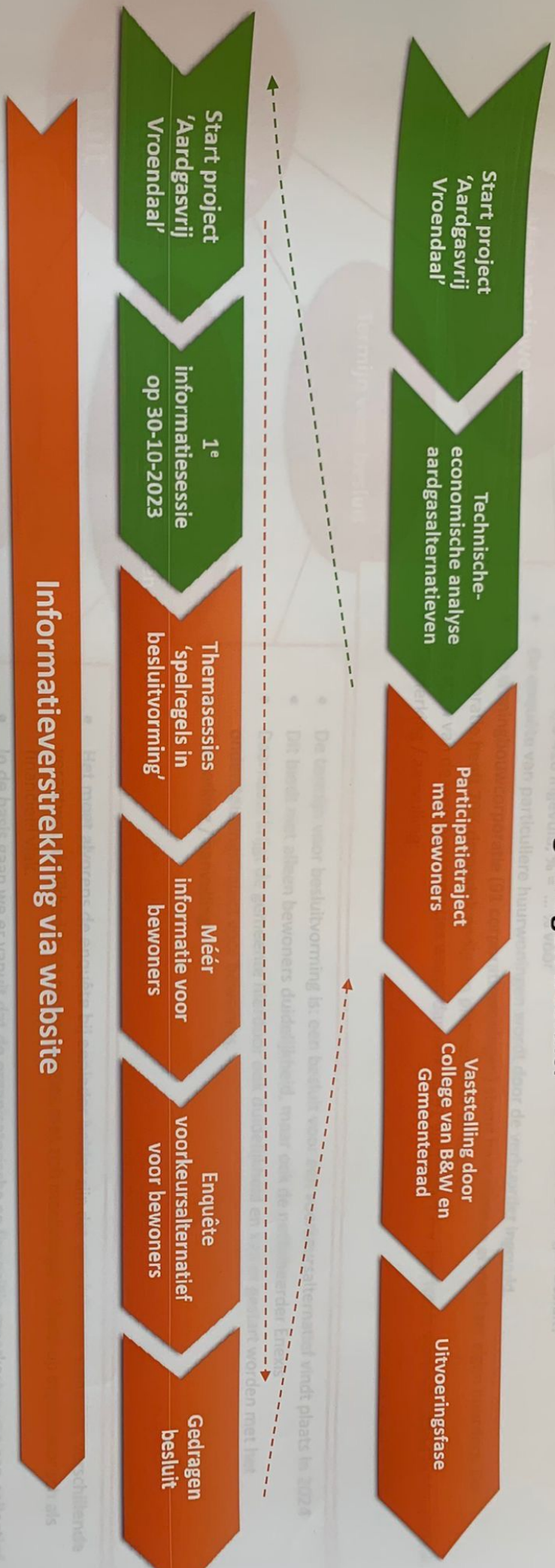
- Het moet alvorens de enquête bij eenieder helder zijn dat verschillende scenario's, verschillende verantwoordelijkheden en consequenties met zich meebrengen. Zowel op organisatorisch als financieel vlak.
- In de basis gaan we er vanuit dat de organisatorische en financiële meerkosten van een collectief systeem t.o.v. een individuele oplossing bij de woningeigenaren van Vroendaal liggen
- Opmerking / aanvulling: *Zie bovenstaande opmerking*

- ...
- ...



Wat betekent voor u een gedragen besluit?

Wat vindt u van het besluitvormingsproces en van de spelregels om te komen tot een gedragen besluit?



Opmerkingen: - Ontbreken MKBA? (Nadruk op technische economie)

- Ophoort thema sessie hoog genoeg voor een stelle gedragen spelregels?

- Streef naar gedragen besluit is top?

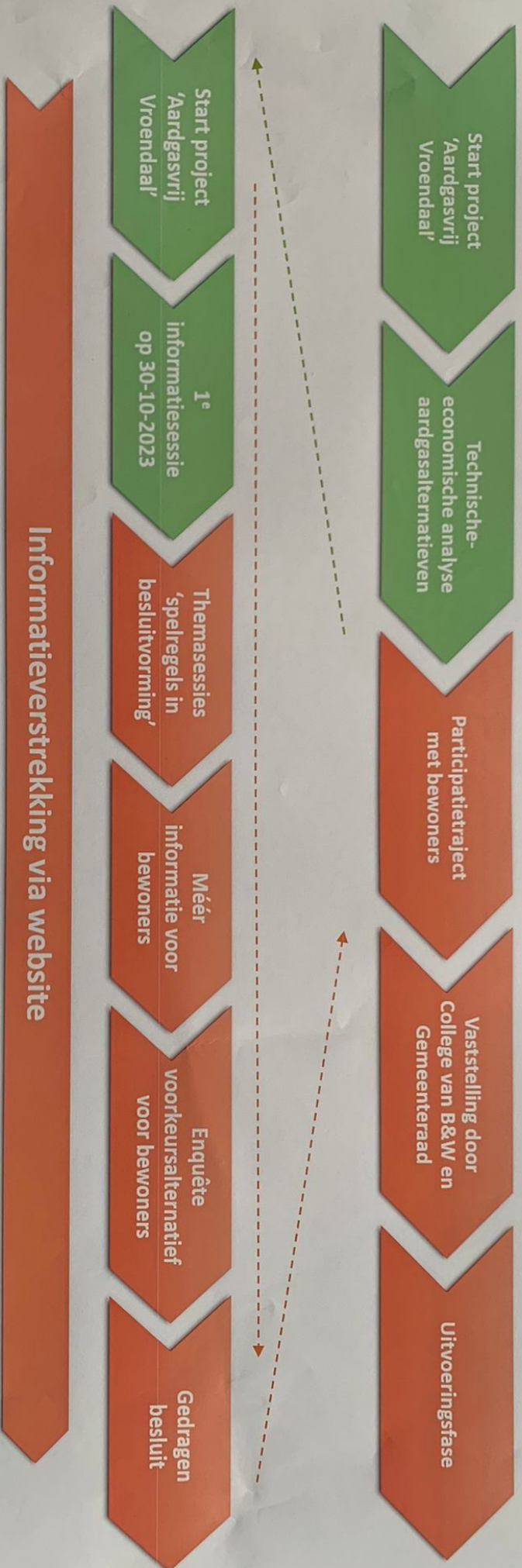
- Groot meer informatie tot grotere betrokkenheid (Op is het de juiste informatie)? Om alle relevante...? Hoeveel relevante is nodig?

• Korte per woontype & LAAG  
• Ervaren met de wijl by individuele woontypes  
• Ervaren met de wijl by individuele woontypes  
• Ervaren met de wijl by individuele woontypes  
• Ervaren met de wijl by individuele woontypes

• Ervaren met de wijl by individuele woontypes  
• Ervaren met de wijl by individuele woontypes  
• Ervaren met de wijl by individuele woontypes  
• Ervaren met de wijl by individuele woontypes



## Wat vindt u van het besluitvormingsproces en van de spelregels om te komen tot een gedragen besluit?



### Opmerkingen:

- Eerst de kosten weten van het bouwen
- in de CA TIE van "aan sluitkosten" per woning
- Wie draagt de enquête



## Wat betekent voor u een gedragen besluit?

- Visie van inwoners wordt via enquête gepeld, uiteindelijk beslist gemeente of een besluit gedragen is?
- Hoeveel procent moet vóór één voorkeursalternatief zijn voor een gedragen besluit?  
# = ... v/d 416 ingevuld, % = ... % vóór
- De enquête van particuliere huurwoningen wordt door de verhuurder ingevuld.
- De woningbouwcorporatie (91 corporatiewoningen) stemt haar plannen af met haar eigen huurders. De corporatie heeft 70% draagvlak nodig om plannen door te voeren.
- De stem van de woningcorporaties weegt dan ook als 91 woningen t.o.v. het totale woningbestand in Vroendaal.
- *Opmerking / aanvulling: wettelijk moet wel gaan?*

- De termijn voor besluitvorming is: een besluit voor een voorkeursalternatief vindt plaats in 2024
- Dit biedt niet alleen bewoners duidelijkheid, maar ook de netbeheerder Enexis
- Daarnaast krijgt de gemeente hierdoor ook duidelijkheid en kan er gestart worden met het ondersteuningstraject voor bewoners.
- *Opmerking / aanvulling:*  
- we willen een goed oordeel besluit  $\rightarrow$  waarom dit?  $\rightarrow$  want we hebben geen genoeg info -

- Het moet alvorens de enquête bij eenieder helder zijn dat verschillende scenario's, verschillende verantwoordelijkheden en consequenties met zich meebrengen. Zowel op organisatorisch als financieel vlak.
- In de basis gaan we er vanuit dat de organisatorische en financiële meerkosten van een collectief systeem t.o.v. een individuele oplossing bij de woningeigenaren van Vroendaal liggen
- *Opmerking / aanvulling:*  
- Wilen de bewoners ee VE?

- *Het gaat alles over kosten!*
- *Bij hoeveel bewoners is het hele systeem (collectief) rendabel?*

- *minimum 80% respons*
- *duidelijke vraaestel.*

## Spelregels voor een gedragen besluit

Visie van inwoners

Termijn voor besluit

Eigenaarschap & verantwoordelijkheden

*Kosten*

*6% ...*

## Wat betekent voor u een gedragen besluit?

- Visie van inwoners wordt via enquête gepeld, uiteindelijk beslist gemeente of een besluit gedragen is?
- Hoeveel procent moet vóór één voorkeursalternatief zijn voor een gedragen besluit?  
# = ... v/d 416 ingevuld, % = ... % vóór
- De enquête van particuliere huurwoningen wordt door de verhuurder ingevuld.
- De woningbouwcorporatie (91 corporatiewoningen) stemt haar plannen af met haar eigen huurders. De corporatie heeft 70% draagvlak nodig om plannen door te voeren.
- De stem van de woningcorporaties weegt dan ook als 91 woningen t.o.v. het totale woningbestand in Vroendaal.
- *Opmerking / aanvulling: wettelijk moet wel gaan?*

- De termijn voor besluitvorming is: een besluit voor een voorkeursalternatief vindt plaats in 2024
- Dit biedt niet alleen bewoners duidelijkheid, maar ook de netbeheerder Enexis
- Daarnaast krijgt de gemeente hierdoor ook duidelijkheid en kan er gestart worden met het ondersteuningstraject voor bewoners.
- *Opmerking / aanvulling:*  
- we willen een goed oordeel besluit  $\rightarrow$  waarom dit?  $\rightarrow$  want we hebben geen genoeg info -

- Het moet alvorens de enquête bij eenieder helder zijn dat verschillende scenario's, verschillende verantwoordelijkheden en consequenties met zich meebrengen. Zowel op organisatorisch als financieel vlak.
- In de basis gaan we er vanuit dat de organisatorische en financiële meerkosten van een collectief systeem t.o.v. een individuele oplossing bij de woningeigenaren van Vroendaal liggen
- *Opmerking / aanvulling:*  
- Wilen de bewoners ee VE?

- *Het gaat alles over kosten!*
- *Bij hoeveel bewoners is het hele systeem (collectief) rendabel?*

- *minimum 80% respons*
- *duidelijke vraaestel.*



## Wat betekent voor u een gedragen besluit?

- Visie van inwoners wordt via enquête gepeld, uiteindelijk beslist gemeente of een besluit gedragen is?
- Hoeveel procent moet vóór één voorkeursalternatief zijn voor een gedragen besluit?
- $70\% \# = \frac{v}{d} 416$  ingevuld,  $\% = \frac{70}{100} \%$  vóór  $60\%$
- De enquête van particuliere huurwoningen wordt door de verhuurder ingevuld.
- De woningbouwcorporatie (91 corporatiewoningen) stemt haar plannen af met haar eigen huurders. De corporatie heeft 70% draagvlak nodig om plannen door te voeren.
- De stem van de woningcorporaties weegt dan ook als 91 woningen t.o.v. het totale woningbestand in Vroendaal.
- Opmerking / aanvulling:

- De termijn voor besluitvorming is: een besluit voor een voorkeursalternatief vindt plaats in 2024
- Dit biedt niet alleen bewoners duidelijkheid, maar ook de netbeheerder Enexis
- Daarnaast krijgt de gemeente hierdoor ook duidelijkheid en kan er gestart worden met het ondersteuningstraject voor bewoners.
- Opmerking / aanvulling:  
*De tijd van de keuze!*

- Het moet alvorens de enquête bij eenieder helder zijn dat verschillende scenario's, verschillende verantwoordelijkheden en consequenties met zich meebrengen. Zowel op organisatorisch als financieel vlak.
- In de basis gaan we er vanuit dat de organisatorische en financiële meerkosten van een collectief systeem t.o.v. een individuele oplossing bij de woningeigenaren van Vroendaal liggen
- Opmerking / aanvulling:  
*Systeem moet wel volledig met elkaar vergelijkbaar kunnen worden*  
*Appels → Appels*

## Spelregels voor een gedragen besluit

Visie van inwoners

Termijn voor besluit

Eigenaarschap & verantwoordelijkheden

...

...

•

•



## Wat vindt u van het besluitvormingsproces en van de spelregels om te komen tot een gedragen besluit?



### Opmerkingen:

- Tijds de eerste bijeenkomst waren al veel gekluisde "noren" "OKE => we gaan werken individuele systemen " full electronic system.
- "Eigenschap" = "Ownership" = deze voldoende onderzoekt " of zijn er nog alternatieven.
- "Kunnen we de haalbaarheid "beprouwen" => wat voor invloed heeft dit op de haalbaarheid.
- "Mijnbouw" => wat voor invloed heeft dit op de haalbaarheid.
- "He behelven we rekening er "wee" bij



## Welke informatie heeft u nodig om tot een voorkeursalternatief te komen, zodat u dit in de enquête kunt aangeven?

Vul aan:

- Inzicht in kosten en baten per alternatief, per type woning
- Wie willen meer alternatieven → kwalitatieve alternatieven
- Explanatie: waarom en de kosten
- Wat maakt een optie bij voor of anderszels bij scenario 1.
- Mogelijke scenario's in het geval van de enquête?
- Kosten bij 50-60-70-80-90% reductie

Opmerking:



## Welke informatie heeft u nodig om tot een voorkeursalternatief te komen, zodat u dit in de enquête kunt aangeven?

Vul aan:

- Inzicht in kosten en baten per alternatief, per type woning
- ...

detail van welke per woning exact uitgewerkt met worden  
(b.v. bedrijven, auto's, etc.)  
kosten (toekomst)

→ Woningcorporatie anders de beveiliging (b.v. met van de straat)

→ "ENEXIS" → meer invloed huizen

Opmerking: